



ПРАЙС НА ПРОДУКЦИЮ

По вопросам продаж и поддержки обращайтесь:

Архангельск (8182)63-90-72	Иваново (4932)77-34-06	Магнитогорск (3519)55-03-13	Пермь (342)205-81-47	Сургут (3462)77-98-35
Астана +7(7172)727-132	Ижевск (3412)26-03-58	Москва (495)268-04-70	Ростов-на-Дону (863)308-18-15	Тверь (4822)63-31-35
Астрахань (8512)99-46-04	Казань (843)206-01-48	Мурманск (8152)59-64-93	Рязань (4912)46-61-64	Томск (3822)98-41-53
Барнаул (3852)73-04-60	Калининград (4012)72-03-81	Набережные Челны (8552)20-53-41	Самара (846)206-03-16	Тула (4872)74-02-29
Белгород (4722)40-23-64	Калуга (4842)92-23-67	Нижний Новгород (831)429-08-12	Санкт-Петербург (812)309-46-40	Тюмень (3452)66-21-18
Брянск (4832)59-03-52	Кемерово (3842)65-04-62	Новокузнецк (3843)20-46-81	Саратов (845)249-38-78	Ульяновск (8422)24-23-59
Владивосток (423)249-28-31	Киров (8332)68-02-04	Новосибирск (383)227-86-73	Севастополь (8692)22-31-93	Уфа (347)229-48-12
Волгоград (844)278-03-48	Краснодар (861)203-40-90	Омск (3812)21-46-40	Симферополь (3652)67-13-56	Хабаровск (4212)92-98-04
Вологда (8172)26-41-59	Красноярск (391)204-63-61	Орел (4862)44-53-42	Смоленск (4812)29-41-54	Челябинск (351)202-03-61
Воронеж (473)204-51-73	Курск (4712)77-13-04	Оренбург (3532)37-68-04	Сочи (862)225-72-31	Череповец (8202)49-02-64
Екатеринбург (343)384-55-89	Липецк (4742)52-20-81	Пенза (8412)22-31-16	Ставрополь (8652)20-65-13	Ярославль (4852)69-52-93

КОМПЛЕКТАЦИИ И ЦЕНЫ ДЕРЕВЯННЫХ ДОМОВ

Наименование этапов	Виды комплектаций		
	Классик	Оптим	Комфорт
ГАРАНТИЯ			
1 год	V	V	
25 лет			V
1. ПРОЕКТИРОВАНИЕ			
Разработка рабочих чертежей	V	V	V
Разработка сборочных чертежей	V	V	V
Разработка 3D-проекций	V	V	V
Разработка спецификации стеновых элементов	V	V	V
Повенечный план объекта	V	V	V
Инструкция по самостоятельной сборке	V		
2. ФУНДАМЕНТ			
2.1. Материалы (цена указана на складе Подрядчика)			
Сваи винтовые			V
Оголовки для свай			V
Электроды			V
Ростверк (брус 200x200 мм хвойных пород естественной влажности)			V
Балки пола 1 этажа (брус 100x200мм хвойных пород естественной влажности)			V
Антикоррозийная краска			V
Скобы опорные для балок			V
Расходные материалы			V
2.2 Монтажные и вспомогательные работы			V
Завинчивание свай в грунт ручным методом			V
Подрезка стволов свай по уровню			V
Бетонирование стволов свай			V
Приваривание оголовкой			V
Обработка сварных швов антикоррозийным составом			V
Погрузочно-разгрузочные работы			V
Уборка строительного мусора			V
3. КОНСТРУКЦИИ СТЕН И ПЕРЕКРЫТИЙ			
3.1. Материалы (цена указана на складе Подрядчика)			
Комплект сруба из бревна (бруса) выбранного заказчиком диаметра (сечения) с вырезанными по проекту чашами	V	V	V
Межвенцовый утеплитель	V	V	V
Нагели деревянные для соединения бревен в срубе	V	V	V
Балки межэтажного (потолочного) перекрытия		V	V
Антисептирующий состав для обработки укладочных пазов бревен	V	V	V
Прижимные винты «Kraft» для обеспечения плотности прилегания бревен в срубе и ускорения усадки		V	V
Расходные материалы, крепежные элементы		V	V
3.2 Монтажные и вспомогательные работы			
Шеф-монтаж (процесс строительства объекта силами заказчика под контролем технического специалиста подрядчика) ПО ЖЕЛАНИЮ ЗАКАЗЧИКА 750 руб/час	Доп. опция		
Анкерование первого венца сруба к фундаменту		V	V

Монтаж сруба на подготовленный для крепления первых венцов фундамент			✓	✓
Сверление нагельных отверстий в деталях сруба			✓	✓
Изготовление нагелей и их установка			✓	✓
Укладка межвенцового утеплителя в пазы и чаши			✓	✓
Монтаж прижимных винтов «Kraft»			✓	✓
Монтаж балок межэтажного/потолочного перекрытия сруба			✓	✓
Погрузочно-разгрузочные работы			✓	✓
Уборка строительного мусора			✓	✓
4. КРЫША				
4.1. Материалы (цена указана на складе Подрядчика)				✓
Пиломатериал обрезной естеств.влажн. для стропильной системы				✓
Пиломатериал обрезной естеств.влажн. для обрешетки крыши (доска толщ. 25мм)				✓
Пиломатериал обрезной естеств.влажн. для устройства вент. зазора (брусok 50x35мм)				✓
Огнебиозащитный состав для конструкций крыши				✓
Крепежные элементы				✓
Утеплитель крыши (минеральная вата)				✓
Кровельный материал (металлочерепица или битумная черепица) (возможно изменение типа кровли по доп. согласованию)				✓
Пленка пароизоляционная				✓
Мембрана паропропускная				✓
Водосточная система металлическая (крюки, желоба, трубы, переходники)				✓
Аренда лесов строительных				✓
Доборные элементы (ветровые планки, снегозадержатели, капельники, примыкания и проч)				✓
4.2 Монтажные и вспомогательные работы				
Монтаж лесов строительных				✓
Демонтаж лесов строительных				✓
Монтаж стропильной системы				✓
Монтаж бруска для создания вент. зазора				✓
Монтаж дощатой обрешетки крыши				✓
Огнебиозащита деревянных конструкций крыши				✓
Монтаж утеплителя крыши				✓
Монтаж металлочерепицы/битумной черепицы				✓
Монтаж доборных элементов (ветровые планки, снегозадержатели, капельники, примыкания)				✓
Монтаж водосточной системы				✓
5. КОМПЛЕКСНАЯ ОГНЕБИОЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ СРУБА				
Монтажные и вспомогательные работы				
Монтаж лесов строительных				✓
Демонтаж лесов строительных				✓
Обработка стен сруба антисептиком-консервантом				✓
Обработка стен сруба огнезащитным препаратом				✓
Обработка стен сруба финишным лессирующим антисептиком на 2 слоя				✓
6. ОБСАДЫ ДЛЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ				
6.1. Материалы (цена указана на складе Подрядчика)				
Пиломатериалы для изготовления обсадных коробок (компенсирующих усадку)				✓

Утеплитель минераловатный			V
Расходные материалы			V
Аренда лесов строительных			V
6.2 Монтажные и вспомогательные работы			
Монтаж лесов строительных			V
Демонтаж лесов строительных			V
Прорезание пазов в боковых частях оконных и дверных проемов			V
Изготовление обсадных коробок			V
Монтаж обсадных коробок			V
ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ ЦЕНА 1 кв.м. пола (каждый проект имеет свои уникальные характеристики, цены уточняйте у менеджеров)			
	~7000 руб/м2	~11 000 руб/м2	~25 000 руб/м2
* Расчет сделан для оцилиндрованного бревна D200мм			
7. НЕУЧТЕННЫЕ В КОМПЛЕКТАЦИЯХ ВИДЫ РАБОТ И МАТЕРИАЛОВ:			
Инженерные сети и системы: электропроводка, водоснабжение/отведение, сантехприборы, отопление (в т.ч. камины, дымоходы), пожарно-охранная сигнализация, вентиляция и кондиционирование, телефония, интернет			
Чистовая отделка: полы, потолки, лестница, крыльцо			
Крыша: подшив карнизных свесов			
Фундамент: декоративная отделка фасада фундамента, отмостки, дренаж			
Оконные и дверные заполнения: окна, двери уличные и межкомнатные, наличники, подоконники, отливы			

Описание базовых комплекций деревянных домов	
<p>Комплекция «Классик» ГАРАНТИЯ 1 ГОД</p> 	<p>В комплектацию «Классик» входит: Комплект бревенчатых стен, нумерация бревен, нарезка чашек, сборочная схема. Дополнительно: Шеф-монтаж (процесс строительства объекта силами заказчика под контролем технического специалиста подрядчика)- 750 рублей/час. Доставка материалов и расходы на проезд монтажников рассчитываются дополнительно в зависимости от удаленности объекта</p>
<p>Комплекция «Оптим» ГАРАНТИЯ 1 ГОД</p>  	<p>В комплектацию «Оптим» входит: Комплектация «Классик» + балки перекрытия+ комплектующие+монтаж комплекта силами Подрядчика. Доставка материалов и расходы на проезд монтажников рассчитываются дополнительно в зависимости от удаленности объекта</p>
<p>Комплекция «Комфорт» ГАРАНТИЯ 25 ЛЕТ</p> 	<p>В комплектацию «Комфорт» входит: Комплектация «Оптим» + фундамент + крыша под ключ +комплексная огнебиозащита сруба, + обсады (для окон и уличных дверей).</p>



По вопросам продаж и поддержки обращайтесь:

Архангельск (8182)63-90-72	Иваново (4932)77-34-06	Магнитогорск (3519)55-03-13	Пермь (342)205-81-47	Сургут (3462)77-98-35
Астана +7(7172)727-132	Ижевск (3412)26-03-58	Москва (495)268-04-70	Ростов-на-Дону (863)308-18-15	Тверь (4822)63-31-35
Астрахань (8512)99-46-04	Казань (843)206-01-48	Мурманск (8152)59-64-93	Рязань (4912)46-61-64	Томск (3822)98-41-53
Барнаул (3852)73-04-60	Калининград (4012)72-03-81	Набережные Челны (8552)20-53-41	Самара (846)206-03-16	Тула (4872)74-02-29
Белгород (4722)40-23-64	Калуга (4842)92-23-67	Нижний Новгород (831)429-08-12	Санкт-Петербург (812)309-46-40	Тюмень (3452)66-21-18
Брянск (4832)59-03-52	Кемерово (3842)65-04-62	Новокузнецк (3843)20-46-81	Саратов (845)249-38-78	Ульяновск (8422)24-23-59
Владивосток (423)249-28-31	Киров (8332)68-02-04	Новосибирск (383)227-86-73	Севастополь (8692)22-31-93	Уфа (347)229-48-12
Волгоград (844)278-03-48	Краснодар (861)203-40-90	Омск (3812)21-46-40	Симферополь (3652)67-13-56	Хабаровск (4212)92-98-04
Вологда (8172)26-41-59	Красноярск (391)204-63-61	Орел (4862)44-53-42	Смоленск (4812)29-41-54	Челябинск (351)202-03-61
Воронеж (473)204-51-73	Курск (4712)77-13-04	Оренбург (3532)37-68-04	Сочи (862)225-72-31	Череповец (8202)49-02-64
Екатеринбург (343)384-55-89	Липецк (4742)52-20-81	Пенза (8412)22-31-16	Ставрополь (8652)20-65-13	Ярославль (4852)69-52-93

сайт: www.balticdom.nt-rt.ru || эл. почта: bmd@nt-rt.ru