



Дома из бревна площадью более 150 м<sup>2</sup>

Проекты

По вопросам продаж и поддержки обращайтесь:

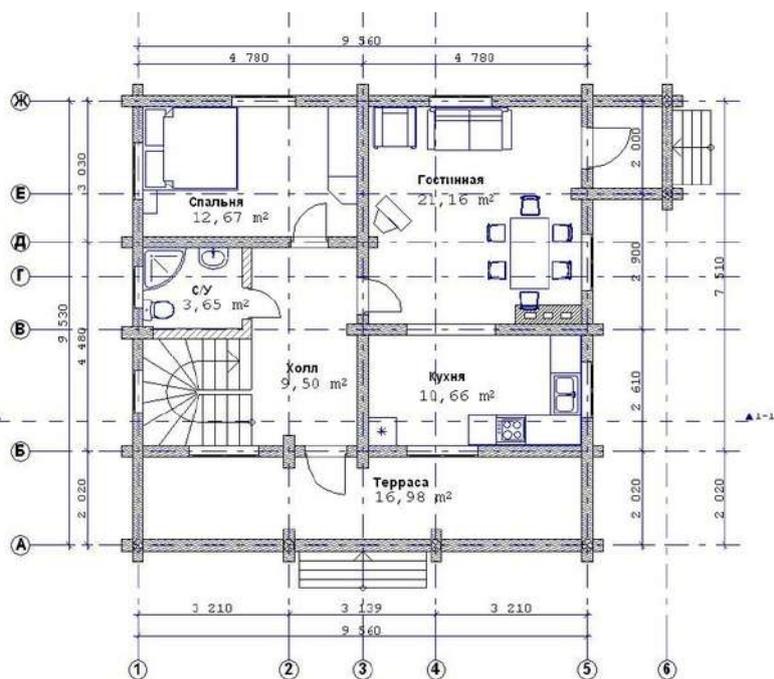
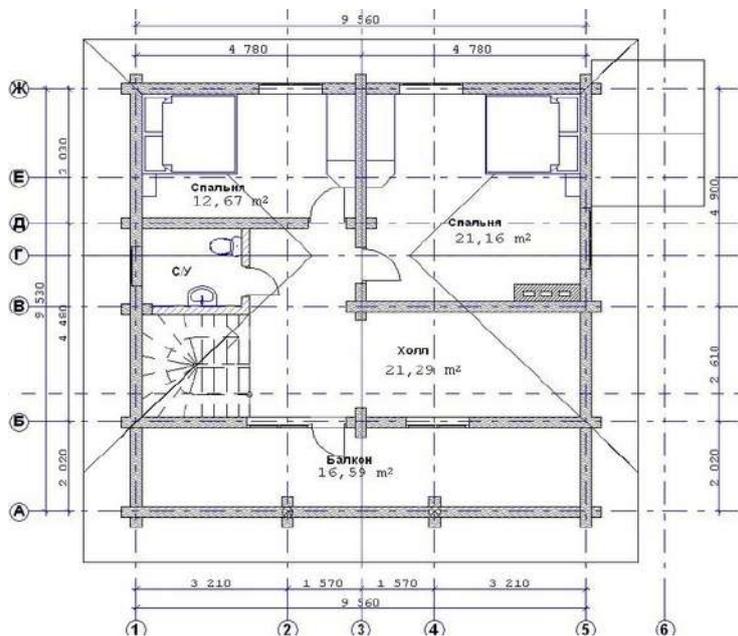
Архангельск (8182)63-90-72	Иваново (4932)77-34-06	Магнитогорск (3519)55-03-13	Пермь (342)205-81-47	Сургут (3462)77-98-35
Астана +7(7172)727-132	Ижевск (3412)26-03-58	Москва (495)268-04-70	Ростов-на-Дону (863)308-18-15	Тверь (4822)63-31-35
Астрахань (8512)99-46-04	Казань (843)206-01-48	Мурманск (8152)59-64-93	Рязань (4912)46-61-64	Томск (3822)98-41-53
Барнаул (3852)73-04-60	Калининград (4012)72-03-81	Набережные Челны (8552)20-53-41	Самара (846)206-03-16	Тула (4872)74-02-29
Белгород (4722)40-23-64	Калуга (4842)92-23-67	Нижний Новгород (831)429-08-12	Санкт-Петербург (812)309-46-40	Тюмень (3452)66-21-18
Брянск (4832)59-03-52	Кемерово (3842)65-04-62	Новокузнецк (3843)20-46-81	Саратов (845)249-38-78	Ульяновск (8422)24-23-59
Владивосток (423)249-28-31	Киров (8332)68-02-04	Новосибирск (383)227-86-73	Севастополь (8692)22-31-93	Уфа (347)229-48-12
Волгоград (844)278-03-48	Краснодар (861)203-40-90	Омск (3812)21-46-40	Симферополь (3652)67-13-56	Хабаровск (4212)92-98-04
Вологда (8172)26-41-59	Красноярск (391)204-63-61	Орел (4862)44-53-42	Смоленск (4812)29-41-54	Челябинск (351)202-03-61
Воронеж (473)204-51-73	Курск (4712)77-13-04	Оренбург (3532)37-68-04	Сочи (862)225-72-31	Череповец (8202)49-02-64
Екатеринбург (343)384-55-89	Липецк (4742)52-20-81	Пенза (8412)22-31-16	Ставрополь (8652)20-65-13	Ярославль (4852)69-52-93

сайт: [www.balticdom.nt-rt.ru](http://www.balticdom.nt-rt.ru) || эл. почта: [bmd@nt-rt.ru](mailto:bmd@nt-rt.ru)

## Бриз 156,2

Дом из оцилиндрованного бревна "Бриз"

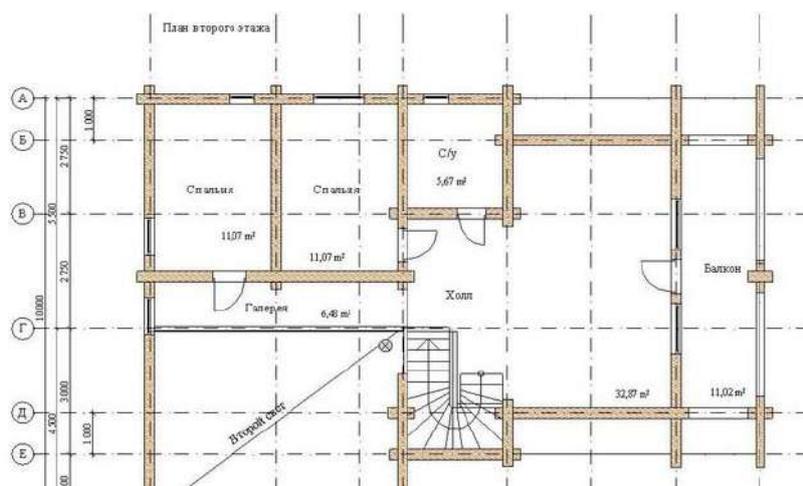
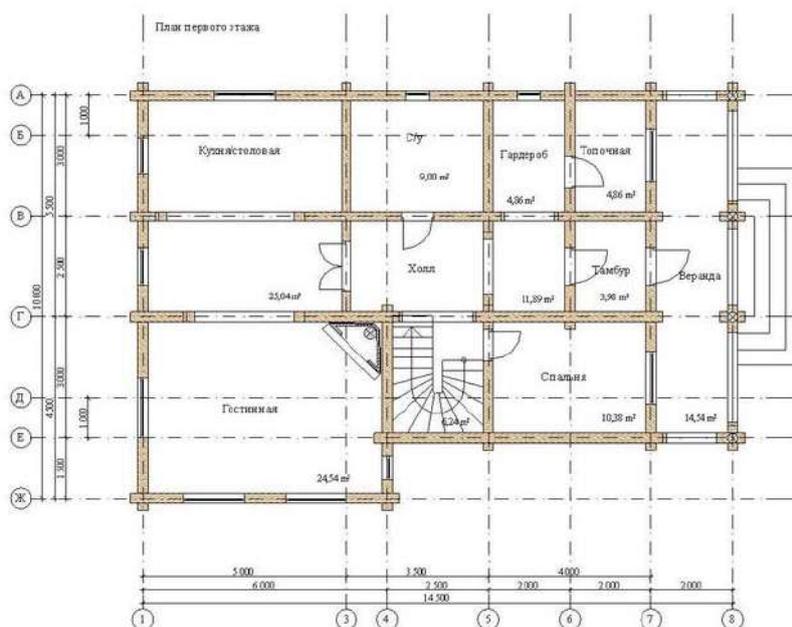
Наименование	Общая площадь, м2	Диаметр бревна, см	Объем оцилиндрованного бревна, м3
Бриз	156,2	240	86

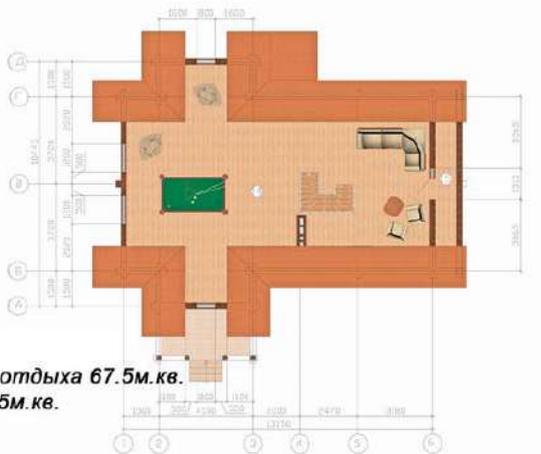


# Янтарик 195

## Дом из оцилиндрованного бревна "Янтарик"

Наименование	Общая площадь, м2	Диаметр бревна, см	Объем оцилиндрованного бревна, м3
Янтарик	195	24	110



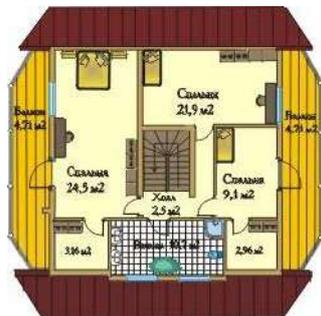
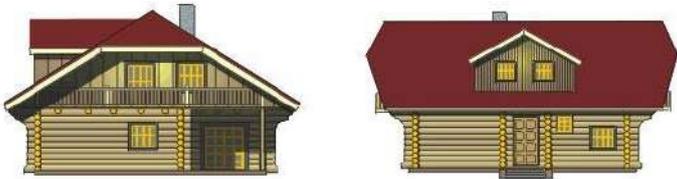


14. Комната отдыха 67.5м.кв.  
15. Балкон 6.5м.кв.

1. Крыльцо 2.2кв.м
2. Трельбур 3.1кв.м
3. Котельная 5.0кв.м
4. Прихожая 5.8кв.м
5. Коридор 9.0кв.м
6. Спальная комната 10.4кв.м
7. Ванная комната 6.4кв.м
8. Спальная комната 13.5кв.м
9. Кладовая 2.8кв.м
10. Кухня 10.6кв.м
11. Гостиная комната 26.4кв.м
12. Столовая 5.1 кв.м
13. Терраса 7.3кв.м
14. С/у 2.4кв.м



### Кайзер 161,44

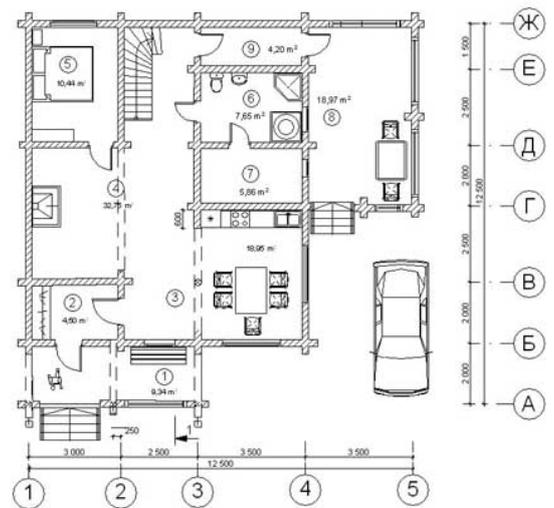


### Виталий 161,87

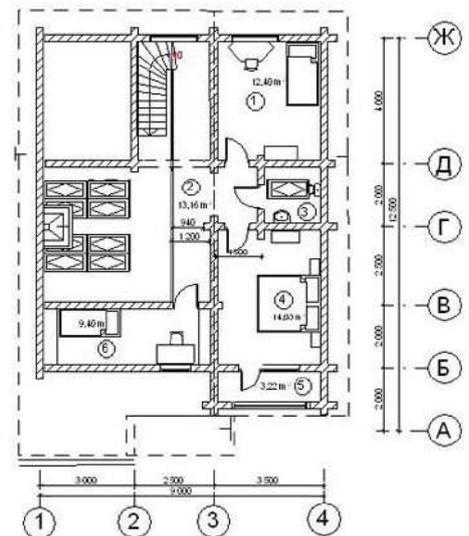
Дом "Виталий"  
Общая площадь 161,87 кв.м.



План 1 этажа



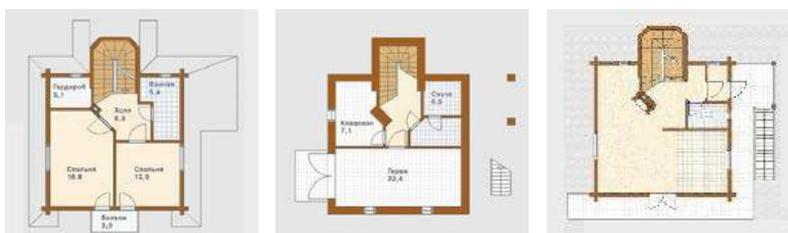
План 2 этажа





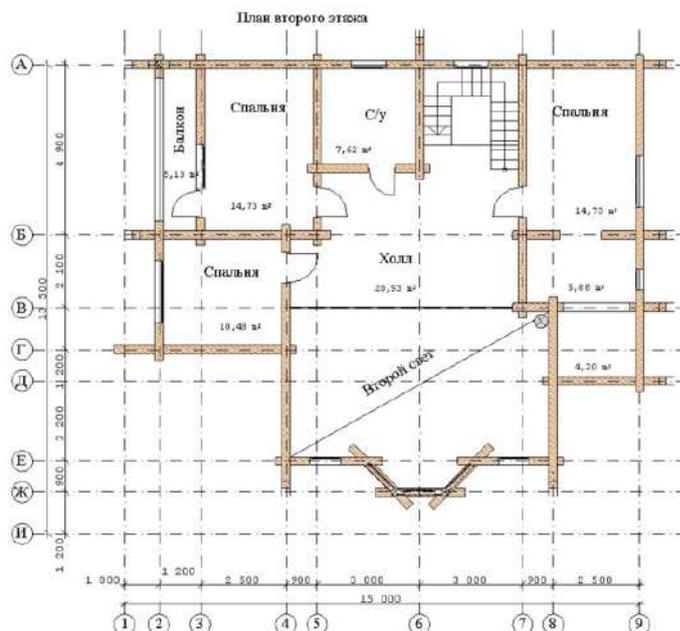
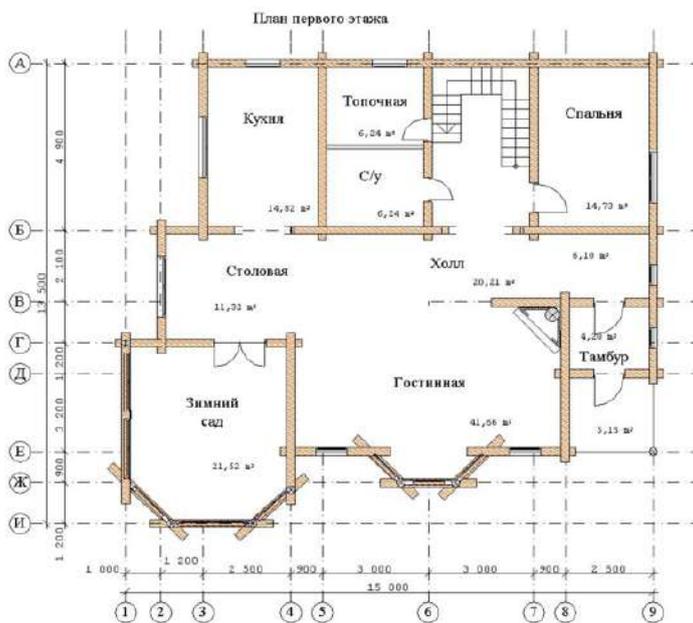
## Эксклюзив 155

Интересный по своей архитектурной композиции дом хорошо впишется в лесной массив. Достоинством данного проекта является отношение минимальной площади застройки к общей площади дома. Несмотря на достаточно скромные размеры сруба (7x7 м) архитектуру удалось разместить все необходимые помещения для обеспечения комфортного проживания в нем семьи из 2-3 человек. В цокольном этаже находятся хозяйственные помещения. Выполненная в одном объеме кухня-гостиная значительно расширяет полезную площадь первого этажа. Балкон-терраса первого этажа выходит на две стороны, что создает дополнительные удобства для проживающих. В мансардном этаже размещены две спальни и ванная комната.



## Александр 240

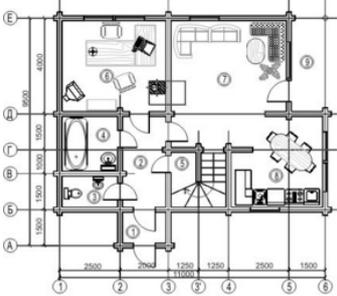
Великолепный дом для постоянного проживания



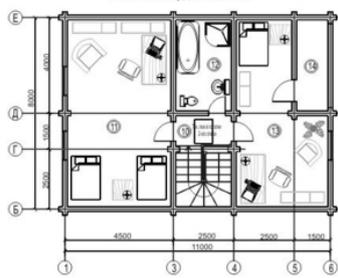
## Олимпиец 152,05



План 1-го этажа



План мансардного этажа



ДОМ-9,5\11-200

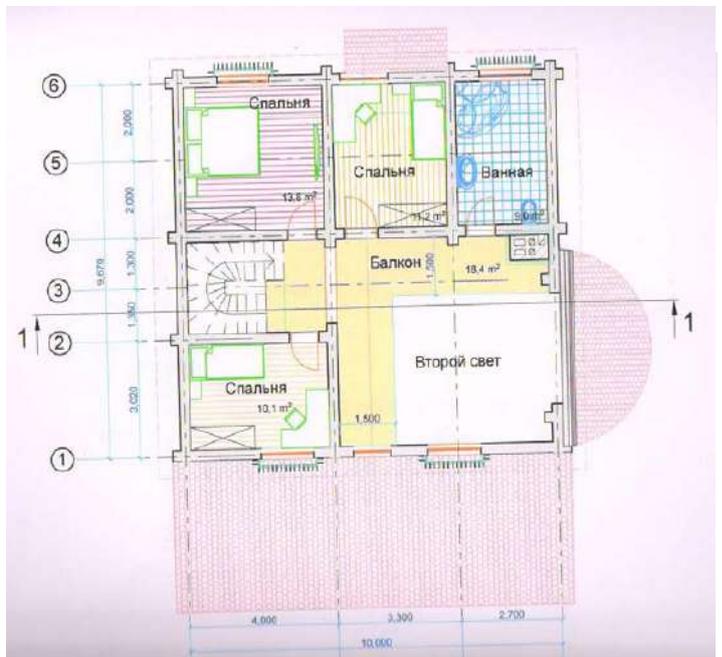
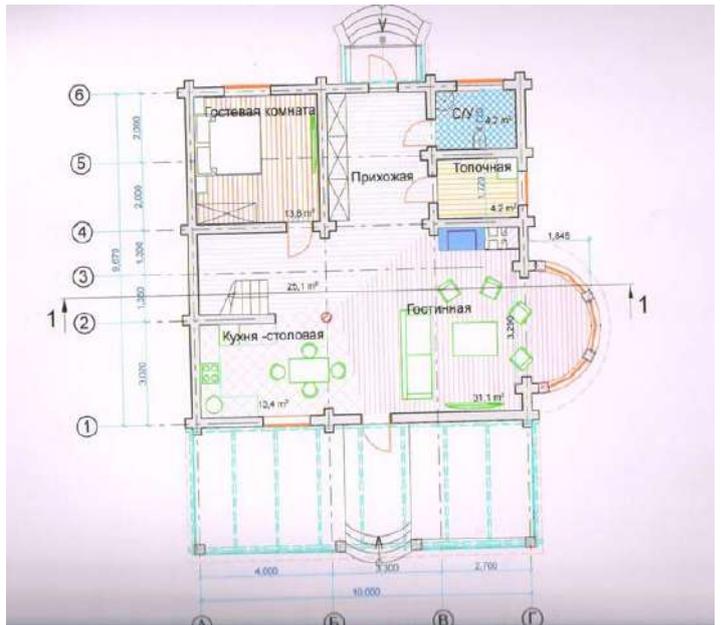
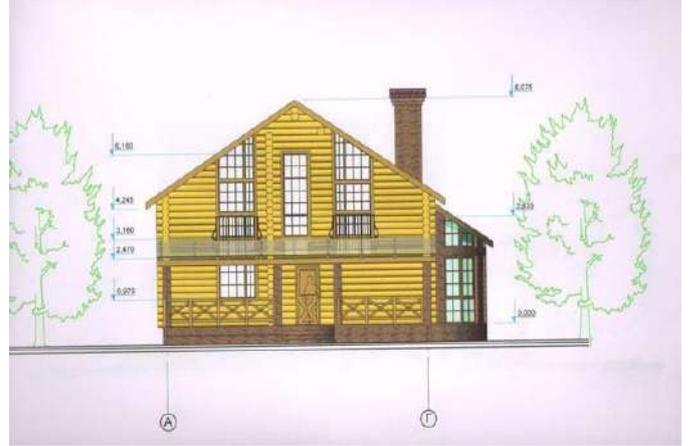
Общая площадь здания 152,05 кв.м  
Диаметр стенового материала 200 мм.  
Объем стенового материала 78,5 куб.м.

Экспликация помещений

№№ помещений	Наименование	Площадь кв.м	№№ помещений	Наименование	Площадь кв.м
1	Тайбир	2,34	10	Площадка	2,39
2	Прихожая	6,84	11	Детская	33,54
3	Туалет	2,59	12	Спальня	8,14
4	Ванная	5,29	13	Спальня	23,64
5	Кухня	2,42	14	Барбекю	4,94
6	Кабинет	10,34			
7	Гостиная	26,39			
8	Баляс	12,44			
9	Торжеса	5,45			

## Гурьевский 168,45

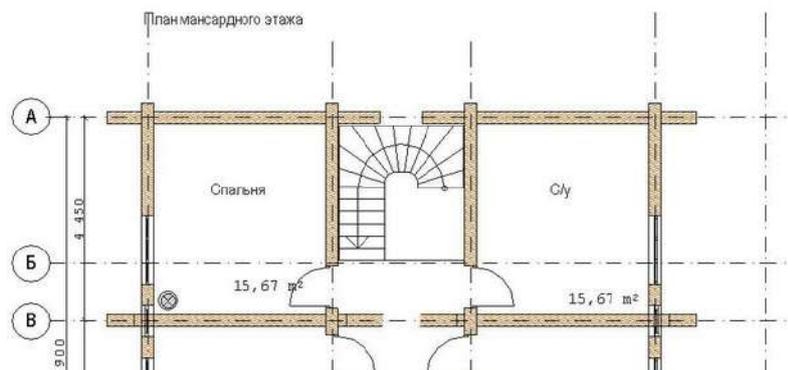
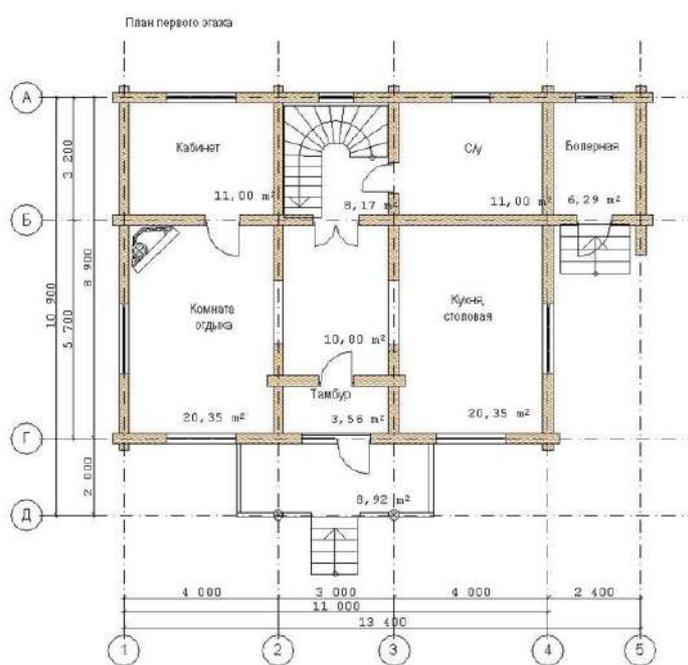
Уникальный новый проект, разработанный согласно последним веяниям моды. Этот проект объединяет в себе многое: панорамное остекление, большой диаметр бревна (280мм), изысканные решения планировки. "Простор, стиль, комфорт!" - девиз этого проекта



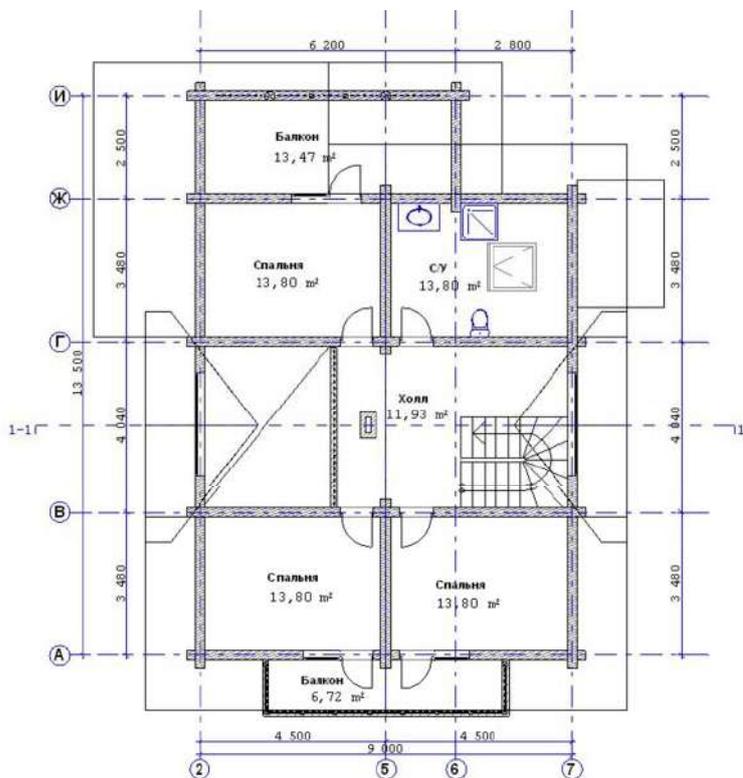
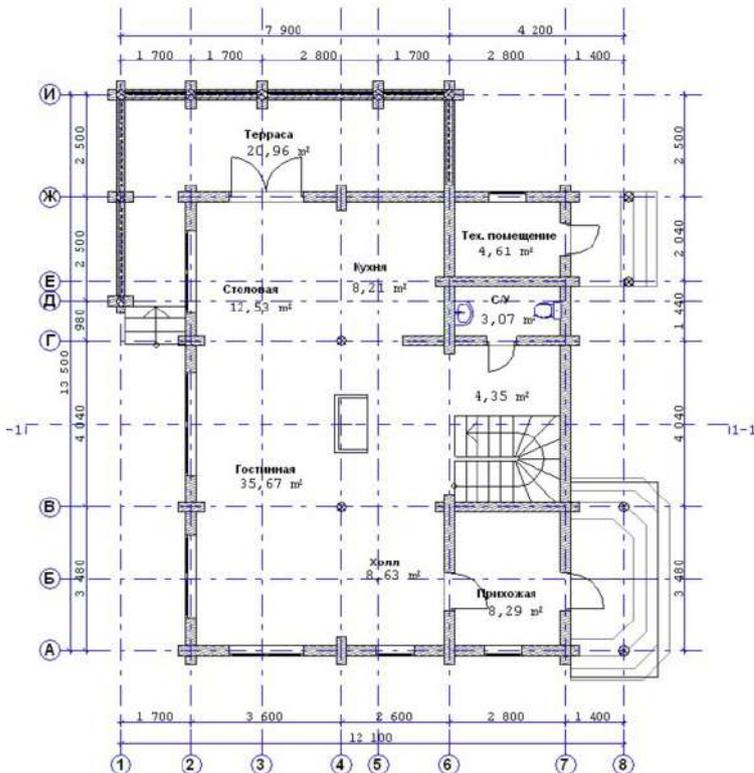
## Калина 187

Дом из оцилиндрованного бревна "Калина"

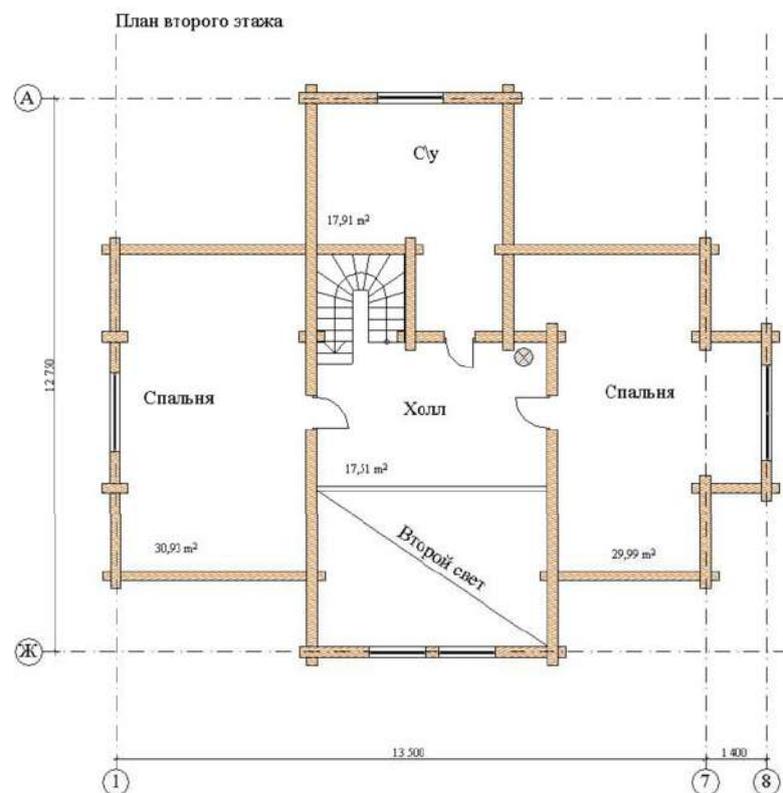
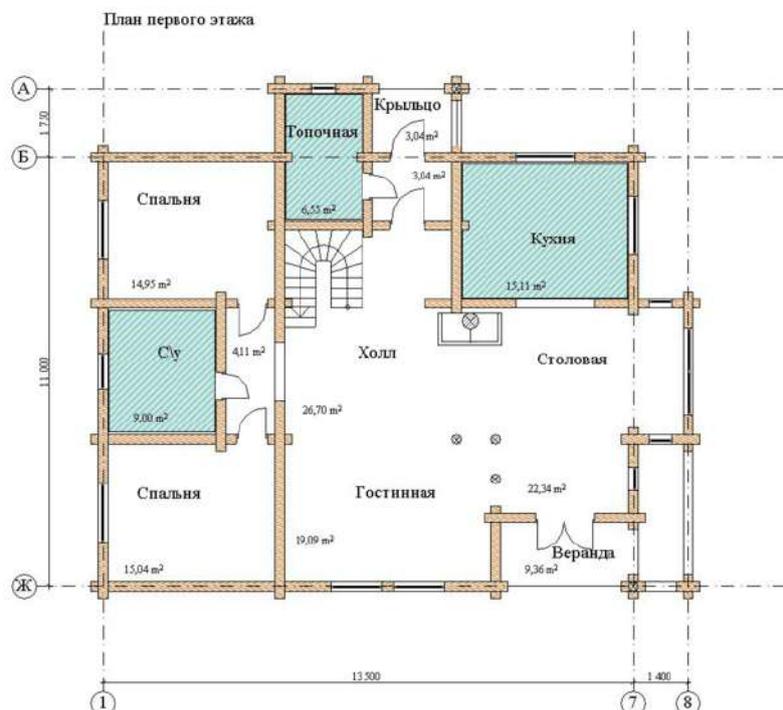
Наименование	Общая площадь, м2	Диаметр бревна, см	Объем оцилиндрованного бревна, м3
Калина	187	26	108



Озарение 210

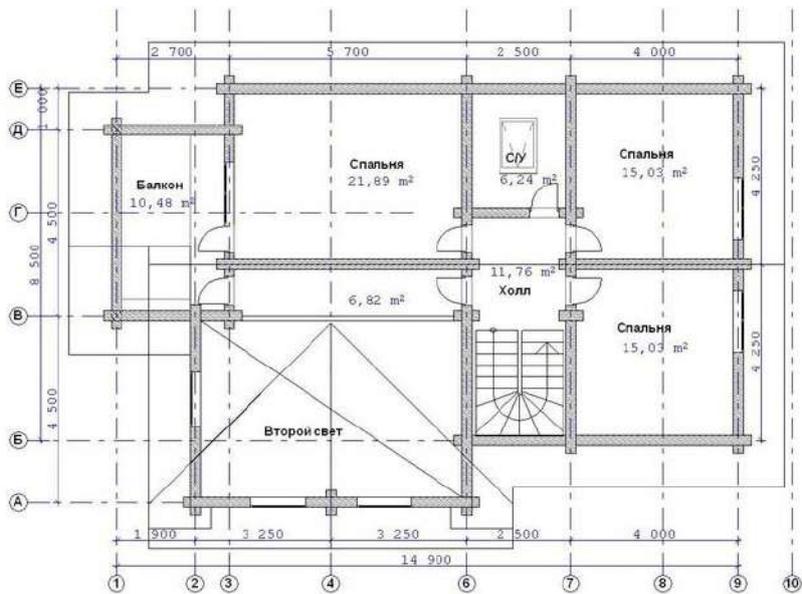
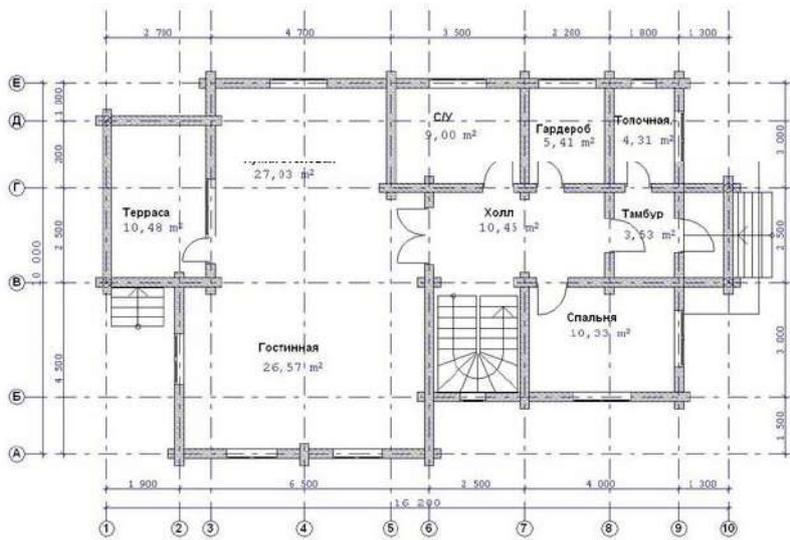


Чудесный 245



Дом из оцилиндрованного бревна "Успенский"

Наименование	Общая площадь, м2	Диаметр бревна, см	Объем оцилиндрованного бревна, м3
Успенский	198	240	111



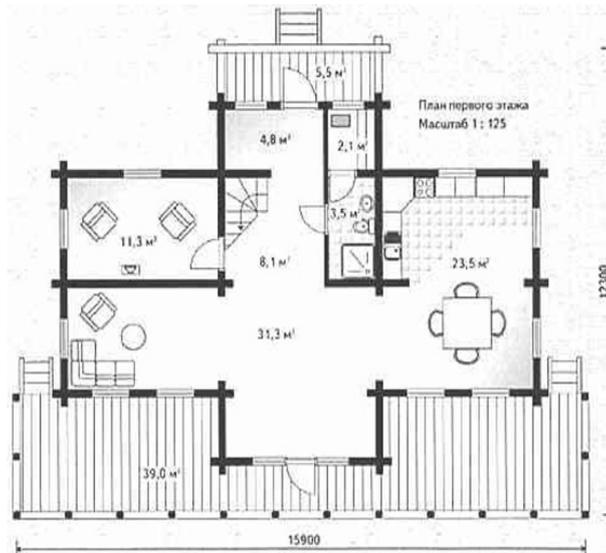
## Премьер 476,0

Просторный двухэтажный коттедж подойдет для большой семьи, мечтающей о загородном доме. Сложное решение кровли, наличие фронтонов, обилие окон различной формы создает неповторимый облик этого дома. Использование природного материала представляет возможность органично вписаться как в коттеджную застройку, так и в лесной массив. Внутреннее пространство не менее разнообразно и может соответствовать различным сценариям жизни будущих владельцев. Например, коттедж можно использовать под базу отдыха или как частную резиденцию небольшой фирмы. Первый этаж представляет собой зону общения и активной жизни. В состав помещений первого этажа входят: гостиная, столовая, кухня, связанные между собой широкими проемами, парная с комнатой отдыха, бильярдная и комната, которую может быть использована для работы или отдыха по усмотрению владельцев.



## Ладья 150,8

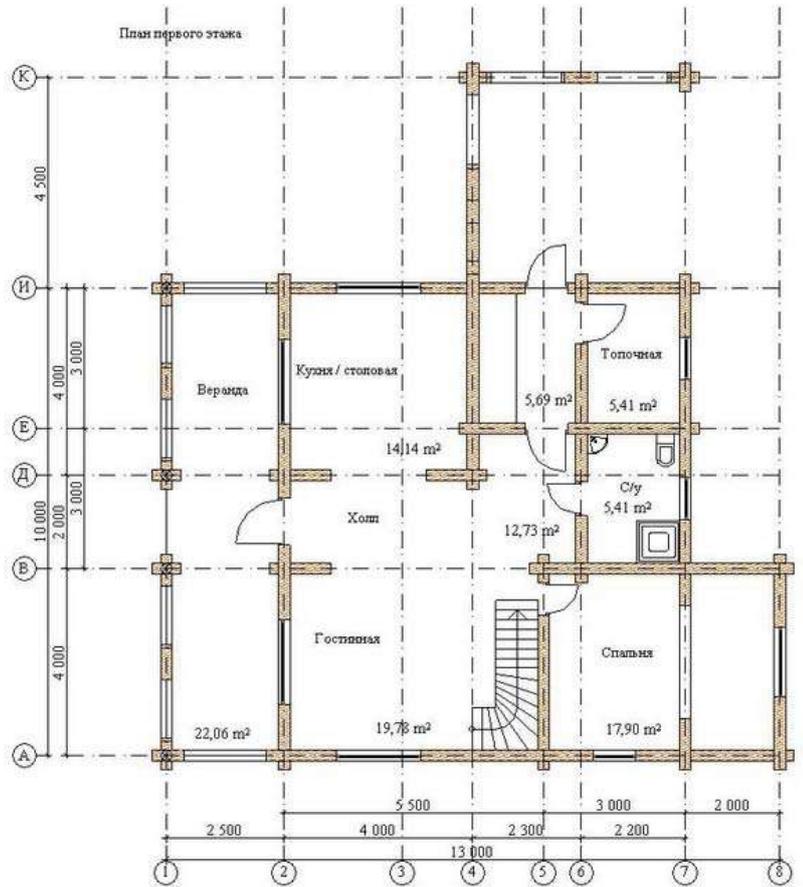
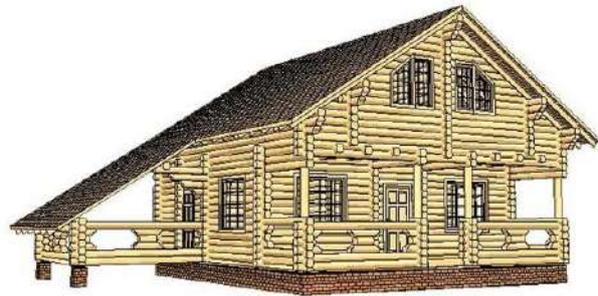
Дом по внешнему виду ассоциируется с ладьей. Классический по планировке, он симметричен по фасадным решениям. Дом предназначен для постоянного проживания и включает в себя все необходимые для этого помещения. Терраса, расположенная по всему фасаду со стороны гостиной, определяет архитектурный облик дома. Большие наклонные выносы кровли держатся за счет длинных консолей контрфорсов бревенчатых стен.



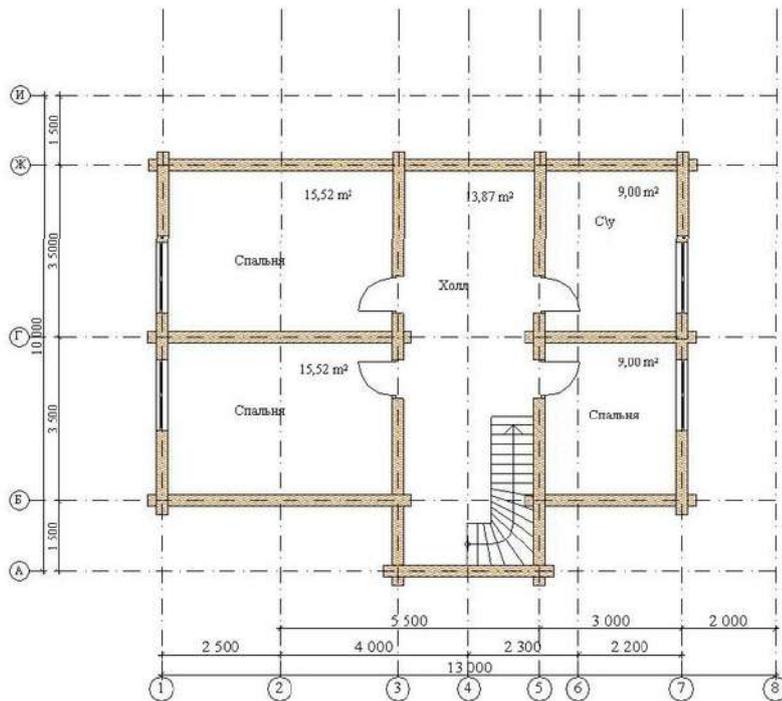
## СВОБОДНЫЙ 103

### Дом из оцилиндрованного бревна "Свободный"

Наименование	Общая площадь, м2	Диаметр бревна, см	Объем оцилиндрованного бревна, м3
Свободный	185	24	110



План второго этажа



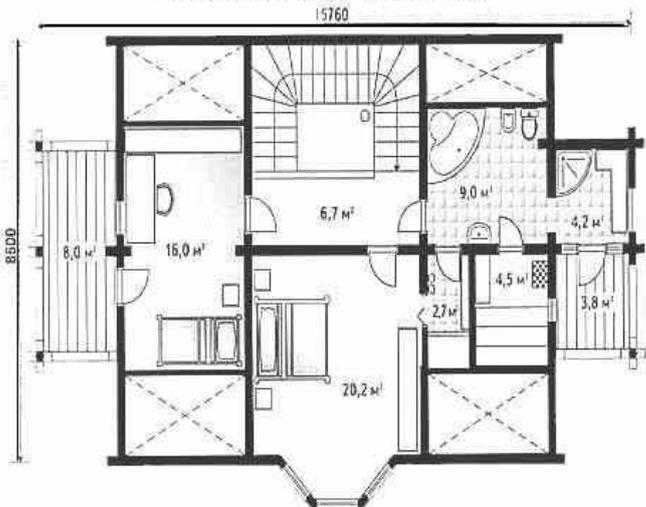
Сияние 159,5



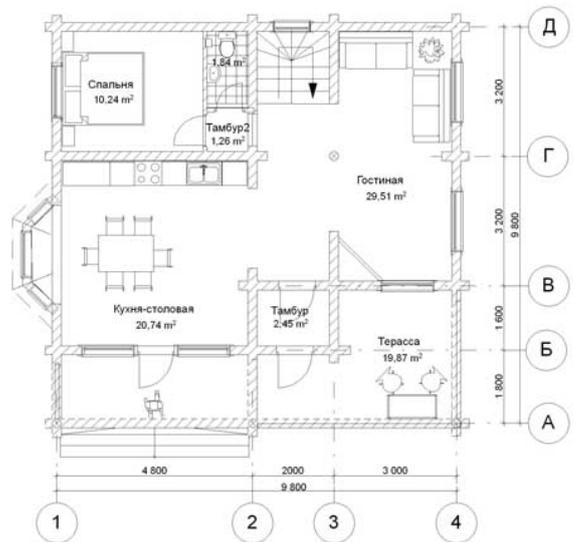
Леонид 158,53



План мансардного этажа

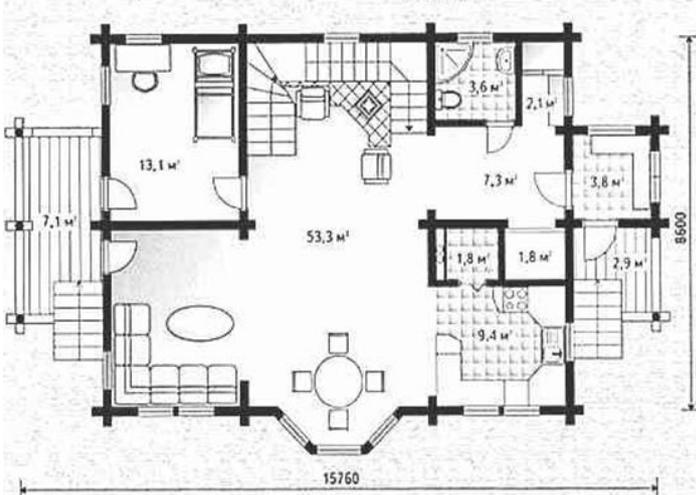


План 1 этажа

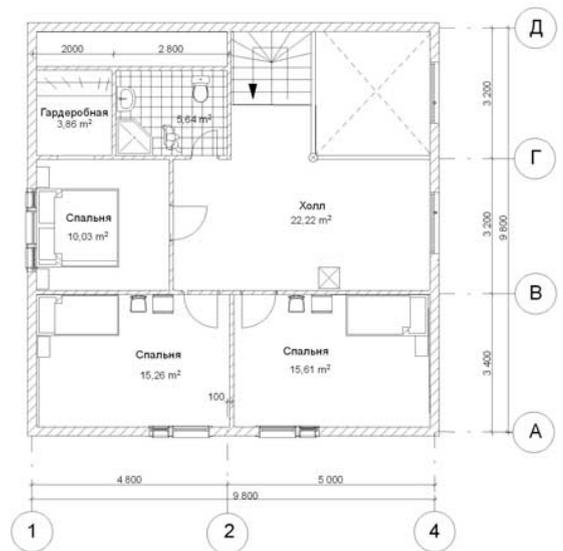


План первого этажа

Масштаб 1: 125



План 2 этажа



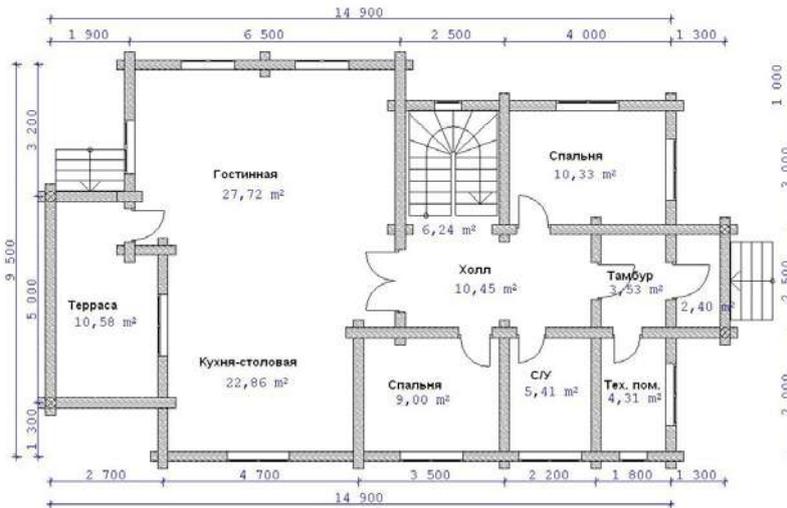
## Резидент 198

Дом из оцилиндрованного бревна "Резидент"

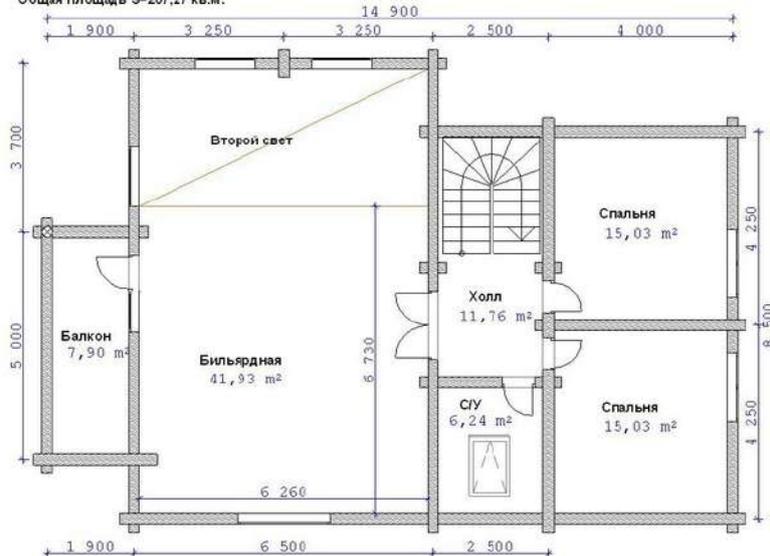
Наименование	Общая площадь, м2 Диаметр	Диаметр бревна, см	Объем оцилиндрованного бревна, м3
Резидент	198	240	111



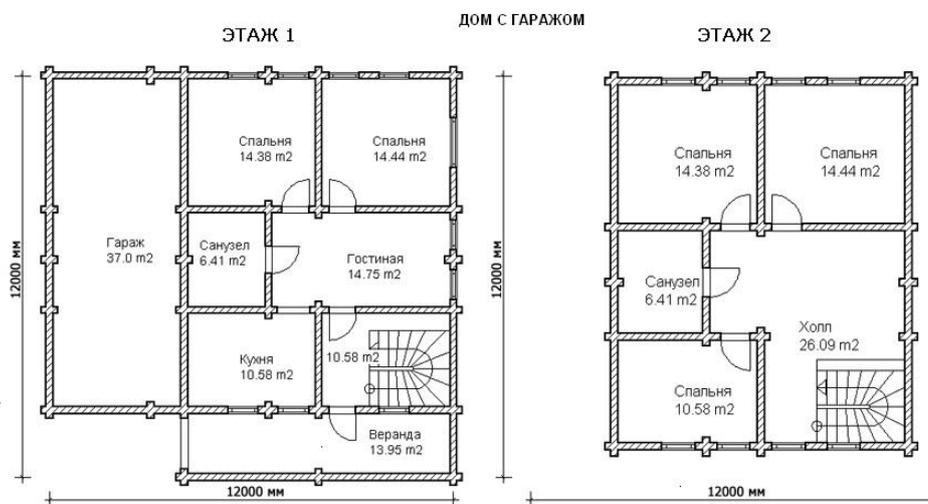
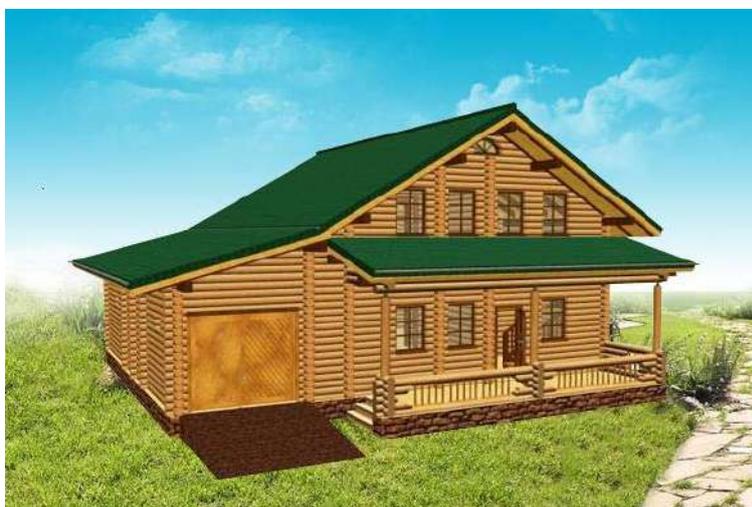
План 1 этажа S=112,82 кв.м.  
Общая площадь S=207,27 кв.м.



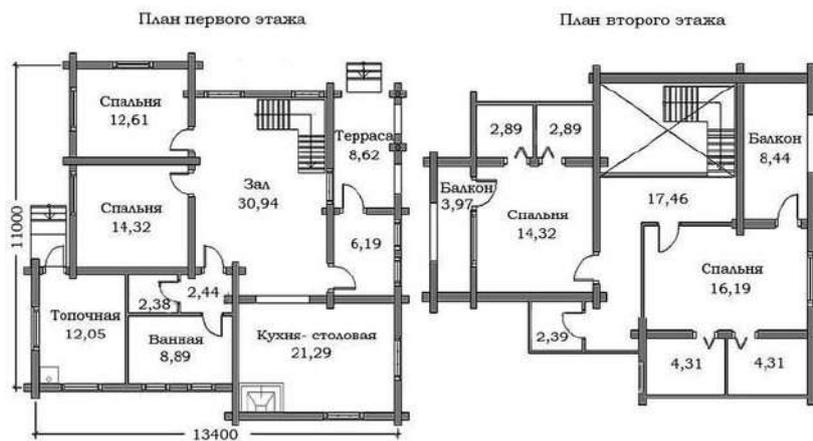
План 2 этажа S=94,45 кв.м.  
Общая площадь S=207,27 кв.м.



## Дом с гаражом 194,0

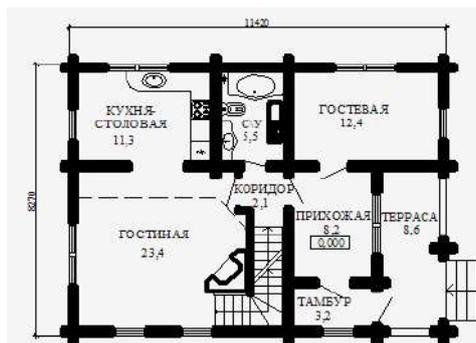
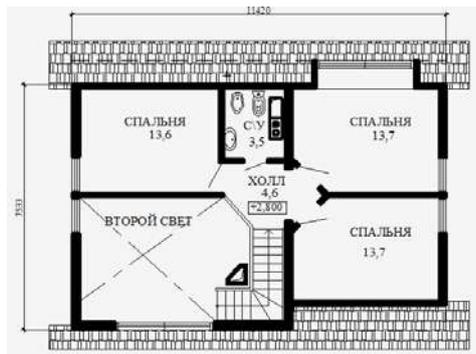


## Ярослав 190,9



## Борис 192,1

Добротный деревянный загородный дом спроектирован для круглогодичного проживания семьи из 3-5 человек. Все вспомогательные помещения расположены в цокольном этаже, что позволяет свободно разместить жилые комнаты (в т.ч. двухсветную гостиную с камином) и кухню-столовую на 1-ом и 2-ом этажах. Гостиная комната на 1-ом этаже позволяет расположить в ней рабочий кабинет или комнату для старшего поколения.

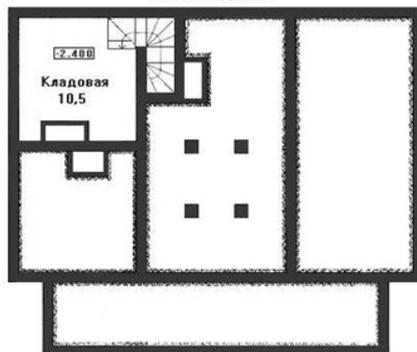


## Натура 179,5

Удачный проект мансардного жилого дома со стенами из оцилиндрованного бревна не останется без внимания ценителей качественного, комфортного жилья. Состав помещений предусматривает проживание семьи из 5-7 человек. Если семья немногочисленная, спальня первого этажа можно спланировать под гостевую и библиотеку. Гостиная с камином расположена в центре дома и освещена с двух сторон. Из гостиной через светлую веранду, которая может служить и зимним садом, предусмотрен выход на участок. Все помещения второго этажа имеют выходы на балконы, расположенные с четырех сторон. Такое планировочное решение создает дополнительные удобства для проживающих. В настоящем проекте, под частью дома, а именно под входной зоной, запроектирован подвал для установки отопительного агрегата.



План подвала



План 1 этажа



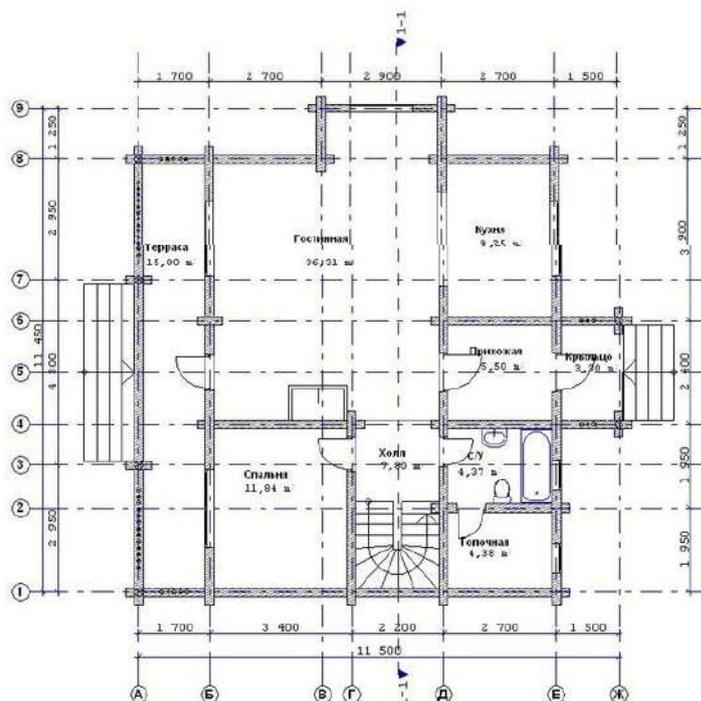
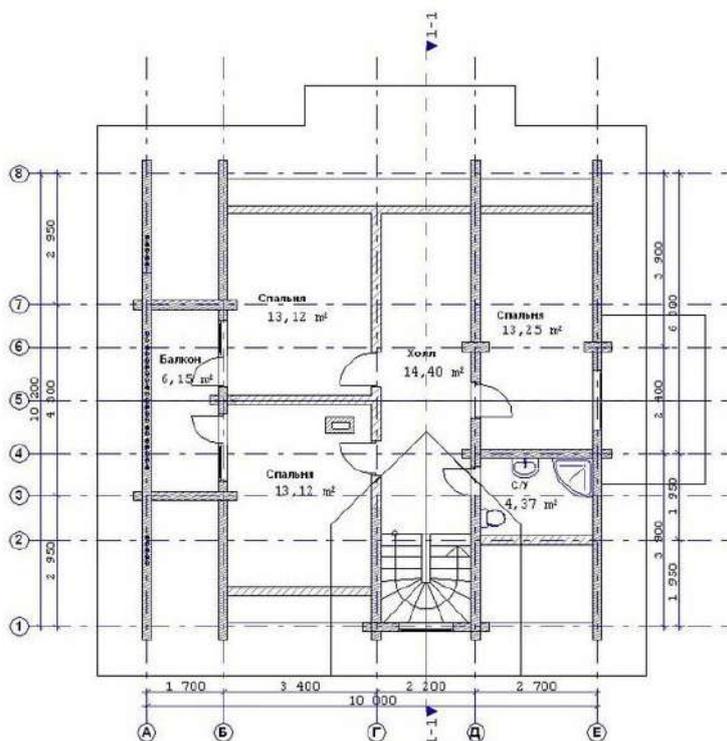
План мансардного этажа



# Сильвио 163

## Дом из оцилиндрованного бревна "Сильвио"

Наименование	Общая площадь, м2	Диаметр бревна, см	Объем оцилиндрованного бревна, м3
Сильвио	163	200	64



## Приморский 303.5

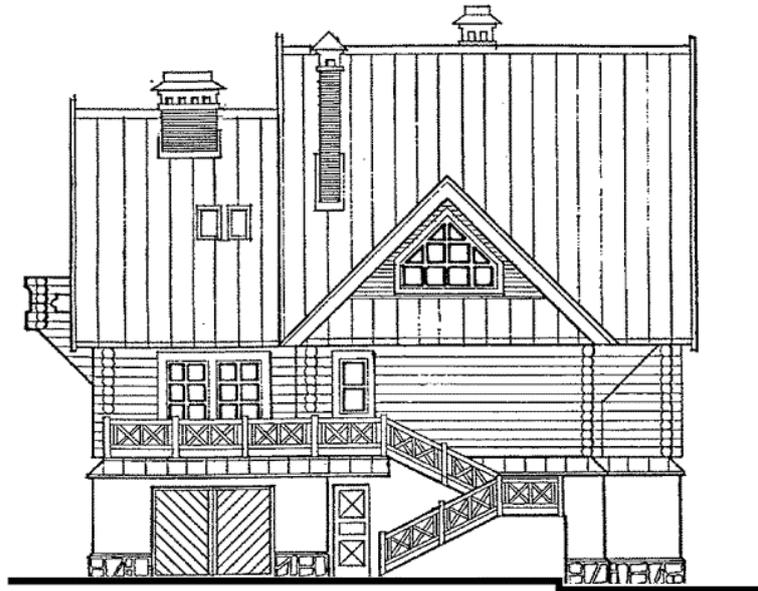
Проект загородного коттеджа предусматривает строительство на участке со слабо выраженным рельефом и высоким уровнем грунтовых вод.

В связи с чем цокольный этаж выполнен незаглубленным; такое решение позволило значительно снизить затраты за ненадобностью гидроизоляционных мероприятий.

В цокольном этаже, выполненном из газобетона, размещены технические, бытовые помещения, а также сауна с бассейном и зоной отдыха. Первый этаж выполнен из калиброванного бревна. Такое сочетание материалов придает дому неповторимый вид и эффективно с точки зрения функциональности этажей.

Первый этаж дома - зона дневного пребывания и приема гостей, здесь владельцы проводят большую часть своего времени.

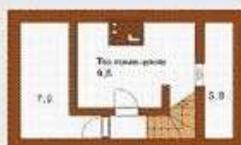
В мансардном этаже разместились спальные комнаты и ванная.



## Отдых 172,5

В данном проекте гараж с котельной вынесены за пределы основного объема здания и соединены с ним крытым переходом, объединяющим все сооружения в единый комплекс. В результате такой компоновки формируется великолепная зона отдыха под навесом, которую при желании можно отгородить стеклянными перегородками.

В любом случае, такое архитектурное решение проекта повышает комфорт и удобство проживания и отдыха. В целом, он представляет собой неплохой вариант как для дачного строительства или охотничьей заимки, так и при строительстве в качестве постоянного загородного жилья для семьи состоящей из 4-6 человек.





По вопросам продаж и поддержки обращайтесь:

Архангельск (8182)63-90-72	Иваново (4932)77-34-06	Магнитогорск (3519)55-03-13	Пермь (342)205-81-47	Сургут (3462)77-98-35
Астана +7(7172)727-132	Ижевск (3412)26-03-58	Москва (495)268-04-70	Ростов-на-Дону (863)308-18-15	Тверь (4822)63-31-35
Астрахань (8512)99-46-04	Казань (843)206-01-48	Мурманск (8152)59-64-93	Рязань (4912)46-61-64	Томск (3822)98-41-53
Барнаул (3852)73-04-60	Калининград (4012)72-03-81	Набережные Челны (8552)20-53-41	Самара (846)206-03-16	Тула (4872)74-02-29
Белгород (4722)40-23-64	Калуга (4842)92-23-67	Нижний Новгород (831)429-08-12	Санкт-Петербург (812)309-46-40	Тюмень (3452)66-21-18
Брянск (4832)59-03-52	Кемерово (3842)65-04-62	Новокузнецк (3843)20-46-81	Саратов (845)249-38-78	Ульяновск (8422)24-23-59
Владивосток (423)249-28-31	Киров (8332)68-02-04	Новосибирск (383)227-86-73	Севастополь (8692)22-31-93	Уфа (347)229-48-12
Волгоград (844)278-03-48	Краснодар (861)203-40-90	Омск (3812)21-46-40	Симферополь (3652)67-13-56	Хабаровск (4212)92-98-04
Вологда (8172)26-41-59	Красноярск (391)204-63-61	Орел (4862)44-53-42	Смоленск (4812)29-41-54	Челябинск (351)202-03-61
Воронеж (473)204-51-73	Курск (4712)77-13-04	Оренбург (3532)37-68-04	Сочи (862)225-72-31	Череповец (8202)49-02-64
Екатеринбург (343)384-55-89	Липецк (4742)52-20-81	Пенза (8412)22-31-16	Ставрополь (8652)20-65-13	Ярославль (4852)69-52-93

сайт: [www.balticdom.nt-rt.ru](http://www.balticdom.nt-rt.ru) || эл. почта: [bmd@nt-rt.ru](mailto:bmd@nt-rt.ru)